

U tom cilju, **PRODAVATELJ se obvezuje** na zahtjev **KUPCA** dostaviti sve potrebne dozvole, suglasnosti i druge izjave koje se ukažu neophodnima za provedbu upisa nekretnine koja je predmet ovog Ugovora u zemljišne knjige, te za provedbu uknjižbe prava vlasništva na istoj, u korist **KUPCA**.

Članak 9.

U posjed kupljene nekretnine **KUPAC** će stupiti nakon uplate kupoprodajne cijene od 680.000,00 kn u cijelosti.

Predaju posjeda izvršit će stečajni upravitelj **PRODAVATELJA** ili po njemu ovlaštena osoba, uz potpis primopredajnog zapisnika.

Članak 10.

Nakon što **KUPAC** kupoprodajnu cijenu utvrđenu u članku 5. ovog Ugovora, plati u cijelosti, u ugovorenom roku, **PRODAVATELJ** se obvezuje izdati **Tabularnu izjavu podobnu za knjiženje**, kojom ovlašćuje **KUPCA** da potrebnu dokumentaciju vezanu uz uknjižbu kupljene nekretnine ishodi na svoje ime, a posebno da se u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel, upiše kao vlasnik posebnog dijela nekretnine, poslovnog prostora površine 456,81 m² u zgradi izgrađenoj na k.č.br. 5348 ZGR, k.o. Split, sve sukladno odredbama čl. 68. i 69. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima..

Članak 11.

Sve eventualne nesporazume ugovorne strane pokušati će riješiti mirnim putem, dok je u slučaju spora nadležan Trgovački sud u Rijeci.

Sve izmjene ovoga Ugovora važeće su samo ako su sačinjene u pismenoj formi.

Članak 12.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka, od kojih je jedan izvornik, a jedan služi za potrebe ovjere potpisa kod javnog bilježnika, koji će potom na zahtjev ugovornih strana izdati određeni broj ovjerenih preslika ugovora.

Pazin, 27.12.2019.g.

Za **PRODAVATELJA**:

PURIS d.d. - u stečaju
Pazin, Hrvatskog narodnog preporoda 2


»PURIS«
poljoprivredna, prehrambena,
trgovačka i ugostiteljska djelatnost,
d.d. u stečaju, PAZIN

Za **KUPCA**:

JOSIP KRNIĆ
Split, Put Žnjana 44A

